

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального
директора по технике и ИТ

Абдурахманов А.Р.

(подпись)

« ____ » _____ 202__ г.



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на проведение работ по выполнению технического обследования зданий объектов
установки металлоконструкций для крепления антенн в рамках строительства и
модернизации сети ООО «UNIVERSAL MOBILE SYSTEMS»

для нужд ООО «UMS»

(форма собственности и название юридического лица)

город Ташкент
2024 год

Оглавление

1.	Общие сведения.....	3
1.1	Наименование выполняемых работ (оказываемых услуг)	3
1.2	Цель приобретения работ (услуг)	3
1.3	Основание для реализации проекта, в рамках которого производится закупка.....	3
1.4	Перечень работ и услуг.....	3
	Программа работ:	3
2	Место выполнения работ (оказания услуг). Область применения	4
3	Общие требования к участнику	4
4	Сроки выполнения работ (оказания услуг).....	6
5	Требования по правилам сдачи и приёмки	6
6	Требования к объёму и/или сроку предоставления гарантий	6
7	Принципы ценообразования на оказываемые услуги	6
8	Дополнительные требования.....	7

1. Общие сведения

1.1 Наименование выполняемых работ (оказываемых услуг)

В данном техническом задании перечислены основные требования и исходные данные для выбора организации (далее Исполнитель) по проведению работ по выполнению технического обследования зданий объектов установки металлоконструкций для крепления антенн, в рамках строительства и модернизации сети ООО «UNIVERSAL MOBILE SYSTEMS» (далее Заказчик).

1.2 Цель приобретения работ (услуг)

Техническое обследование здания выполняется с целью возможности установки проектируемых металлоконструкций антенных опоры, мачт, трубостоек и разгрузочных рам с навесом под оборудования БС Заказчика на конструкциях существующего здания в рамках утвержденных планов развития компании на 2024-2025 годы.

1.3 Основание для реализации проекта, в рамках которого производится закупка

Обязательное требование заключения технического обследования здания объекта установки металлоконструкций для крепления антенн, в рамках строительства и модернизации сети ООО «UNIVERSAL MOBILE SYSTEMS», при прохождении экспертизы проектной документацией в информационной системе (Shaf of Qurilish).

1.4 Перечень работ и услуг

- Определение текущего состояния несущих конструкций здания.
- Обследование всех стен на предмет их технического и эксплуатационного состояния.
- Обследование всех прочих конструкций здания, определение их текущего эксплуатационного состояния.
- Визуальный осмотр строительных конструкций с фото фиксацией дефектов.
- Инструментальное исследование приборами неразрушающего контроля и вскрытие конструктивных элементов, узлов.
- Разработка обмерных чертежей.
- Поверочный расчет несущих конструкций с учетом технического состояния конструктивных элементов (дефектов, повреждений и деформаций).
- Оценка технического состояния конструкций здания по результатам обследования с определением вероятных причин возникновения дефектов и повреждений.
- Оценка соответствия несущих конструкций здания требованиям действующих нормативных документов РУз по сейсмостойкому строительству.
- Оценка здания на возможность установки проектируемых металлоконструкций и оборудования БС.
- Составление Технического отчета (на русском языке) с разработкой технического проекта по усилению несущей способности перекрытий, и кровли, а также усилению колонн здания.

Программа работ:

Составить и согласовать с Заказчиком программу работ.

В программе работ указать:

- Перечень подлежащих обследованию строительных конструкций и их элементов.
- Места и методы инструментальных измерений и испытаний.
- Места вскрытия и отбора проб материалов для исследования образцов в лабораторных условиях.
- Перечень необходимых поверочных расчетов и т.п.

От участников конкурса требуется предоставить ценовое предложение с разбивкой, указанной в приложении 1 к техническому заданию.

Ориентировочный не носящий обязательный характер объем:

№	Наименование	Ориентировочное кол-во объектов
1	Выполнение технического обследования здания объекта установки металлоконструкций для крепления антенн, в рамках строительства и модернизации сети ООО «UNIVERSAL MOBILE SYSTEMS». Составление Технического отчета (на русском языке) с разработкой технического проекта по усилению несущей способности перекрытий, и кровли, а также усилению колонн здания.	300

Планируемый объем работ - определяется потребностью Заказчика (в пределах суммы договора) согласно Заказам к Договору. Объем и виды работ могут быть скорректированы Заказчиком на любом этапе выполнения Заказа.

2 Место выполнения работ (оказания услуг). Область применения

Республика Узбекистан.

3 Общие требования к участнику

3.1 Обязательные требования, при несоответствии которых участник не допускается к конкурсу в рамках данного ТЗ:

- Наличие опыта по выполнению технического обследования здания с разработкой технического проекта по усилению несущих конструкций здания не менее 3-х лет.
- Исполнитель не имеет права привлекать в рамках субподряда стороннюю организацию для выполнения технического обследования здания и разработки технического проекта по усилению несущих конструкций здания.

3.2 Требования к участнику:

3.2.1 Наличие действующей лицензии выданной министерством строительства и ЖКХ Республики Узбекистан.

Разработка проектно-сметной документации объектов и комплексов жилищно-домового хозяйственного строительства, включая проектирование их инженерных отделений и систем.

Обследование технического состояния зданий и сооружений

Проектирование объектов и комплексов транспортного и дорожно-строительного строительства, в том числе проектирование их инженерных отраслей и систем

Разработка проектно-сметной документации на строительство, реконструкцию и ремонт автомобильных дорог общего пользования;

3.2.2 Участник должен обеспечивать возможность заказа объемов работ в любом количестве;

3.2.3 Участник должен принимать проектную документацию от Заказчика на выполнение технического обследования здания объекта установки металлоконструкций для крепления антенн в бумажном виде, без предоставления «скан.» и «софт» копий в форматах *.pdf и *.dwg.

3.2.4 Участник при необходимости в короткие сроки должен обеспечить прием заявок на проведение экспертизы при росте количества заказов от Заказчика;

3.2.5 Участник должен придерживаться корпоративной этики общения с Заказчиком;

3.2.6 Участник должен иметь собственный штат сотрудников, обладающих опытом работы в сфере предоставления услуг технического обследования здания объекта и составления технического отчета с разработкой технического проекта по усилению несущей способности перекрытий, и кровли, а также усилению колонн здания не менее 3-х лет;

3.2.7 Участник должен иметь возможность закрепления со своей стороны отдельного сотрудника (руководителя проектами), отвечающего за контроль процесса по заказам Заказчика.

3.2.8 Участник должен иметь собственный офис.

3.2.9 Участник должен иметь в наличии необходимый арсенал приборов неразрушающего контроля для проведения инструментального обследования в составе, но не ограничиваясь:

- Лазерная рулетка, штангенциркуль, микроскоп - измерение линейных размеров
- Измеритель прочности строительных материалов – дефектоскоп.
- Прибор контроля бетона и материалов - испытание на ударно-импульсное воздействие и ультразвукового излучения.
- Измеритель прочности сцепления кирпича - метод нормального отрыва – на осевые растяжения.
- Измеритель адгезии - определение прочности сцепления с основанием методом отрыва стальных дисков или пластин.
- Измеритель защитного слоя бетона - контроль толщины защитного слоя бетона и расположения арматуры в железобетонных изделиях и конструкциях магнитным методом.
- Термогигрометр - контроль и регистрация температуры и влажности воздуха, а также температуры точки росы.

3.2.10 Участник должен ознакомить Заказчика со своими сотрудниками, на которых будет возлагаться обязанности по проведению технического обследования здания.

3.2.11 Выданные участником технические отчеты и технические проекты по усилению несущей способности перекрытий, и кровли, а также усилению колонн здания должны быть исполнены в соответствии и не противоречить стандартам и нормативно-правовым актам, действующим на территории РУз.

3.2.12 Исполнитель должен обеспечить независимость и беспристрастность при проведении технического обследования здания:

- работники Исполнителя не должны являться уполномоченными представителями любой из сторон, участвующих в строительстве подконтрольных объектов, не должны участвовать в проектировании, изготовлении, поставке, монтаже, использовании или обслуживании подлежащих контролю изделий, оборудования или объектов связи, экспертизу которых он осуществляет;

- персонал Исполнителя не должен подвергаться коммерческому, финансовому, административному или иному давлению, способному оказать влияние на результат экспертизы

4 Сроки выполнения работ (оказания услуг)

Срок действия договора – 1 год. Обязанности Подрядчика перед заказчиком остаются до полного выполнения заказа. Срок исполнения Заказа – до полного выполнения обязательств по выданному Заказу.

В процессе выполнения работ выполнение каждого этапа не должно превышать указанных ниже сроков:

От 1 шт. до 10 шт. техническое обследование здания объекта и составление технического отчета должно выполняться в течении 5-ти рабочих дней после подачи заявки. При заявках с количеством более чем 10 шт. – менее 30 шт. техническое обследование здания объекта и составление технического отчета должно выполняться в течении 15-ти рабочих дней. При заявках с количеством более чем 30 шт. – менее чем 60 шт. техническое обследование здания объекта и составление технического отчета должно осуществляться в течении 25-ти рабочих дней. Участник должен иметь возможность параллельного приема заявок с параллельным выполнением в течении срока, указанного выше для каждой заявки.

Указанные выше сроки выполнения применяются к каждой заявке в отдельности, без ограничения количества заявок, но по согласованию сторон.

5 Требования по правилам сдачи и приемки

Приемка работ осуществляется оформлением двухсторонних актов с указанием выполненных работ и документы, подтверждающих факт выполнения работ надлежащим образом и в соответствии с требованиями к качеству действующих нормативно-правовых документов.

Три экземпляра - в бумажном виде.

Один экземпляр - на электронном носителе в следующих видах и форматах:

текстовая документация (Технический отчет) в редактируемом формате - *.doc (Word 2010), *.pdf;

графическая документация (чертежи и схемы) в редактируемом формате - *.dwg (AutoCAD 2007).

6 Ответственность и ответственность за качество работ

Договор будет составлен на открытых условиях (рамочный договор). Организация после выдачи технического отчета несет ответственность за соответствие объекта нормам установленным государством до следующей реконструкции металлоконструкций объекта.


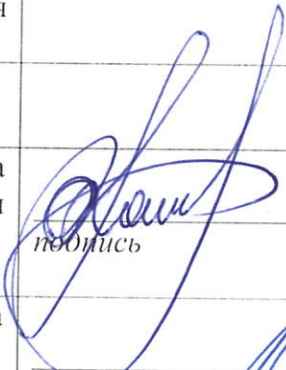
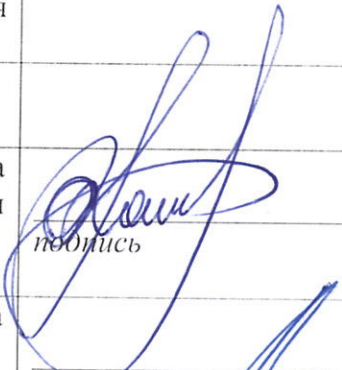
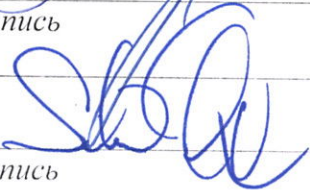
Исполнитель услуг гарантирует точность выполненных работ и правильность выполнения сопутствующей документации для передачи Заказчику.

7 Принципы и порядок оплаты за оказанные услуги

Оплата работ производится по отдельным Заказам с предварительным авансированием в соответствии с условиями договора, полученными в результате закупочной процедуры. Окончательный расчет по Заказу, производится после выполнения всех работ и предоставлении Заказчику всех необходимых документов.

8. Дополнительные требования

После завершения работ Исполнитель должен обеспечить заделку мест вскрытий с восстановлением цветового решения конструкций здания.

Разработано:		
Руководитель группы проектирования сети радиодоступа, отдела проектирования и развития инфраструктуры сети	 подпись	Юмакаев А.Р.
Согласовано:		
Начальник отдела проектирования и развития инфраструктуры сети	 подпись	Хаджакбаров А.Х.
Директор департамента развития сети	 подпись	Цай В.Ю.
Директор департамента управления проектами	 подпись	Салиев Н.И.